

Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 44 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 50.38 kv.m
 Pagrindinis plotas: 50.38 kv.m
 Užstatytas plotas: 59.00 kv.m
 Tūris: 230 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 50100 Lt
 Atkuriamoji vertė: 28100 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 11200 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-09-15
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-04-26

2.8.

Pastatas - Gamybinis pastatas

Unikalus Nr.: 2196-7005-4116
 Pagrindinė fikslinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
 Pažymėjimas plane: 8P1p
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 44 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Miesto vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Miesto kanalizacija
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1413.99 kv.m
 Pagrindinis plotas: 1297.21 kv.m
 Užstatytas plotas: 1375.00 kv.m
 Tūris: 8314 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 973000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 545000 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 218000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-09-15
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-04-26

2.9.

Pastatas - Garažas

Unikalus Nr.: 2196-7005-4097
 Pagrindinė fikslinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 9G1p
 Statybos pabaigos metai: 1978
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 828.03 kv.m
 Pagrindinis plotas: 822.08 kv.m
 Užstatytas plotas: 942.00 kv.m
 Tūris: 3294 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 632000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 360000 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 144000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-09-15
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-04-26

2.10.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus Nr.: 2196-7005-4109
 Pagrindinė fikslinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 10F1g
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Metalo su karkasu
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 543.06 kv.m
 Pagrindinis plotas: 543.06 kv.m
 Užstatytas plotas: 551.00 kv.m
 Tūris: 3935 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 712000 Lt

Savininkas: Lietuvos ir Kanados uždaroji akcinė bendrovė "PAJŪRIO MEDIENA", a.k.
110601096
Daiktas: pastatas Nr. 2196-7005-4197, aprašytas p. 2.15.
[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2002-07-05
Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2004-10-06
[rašas galioja: Nuo 2004-10-13

4.10.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Akcinė bendrovė "VST", a.k. 110870748
Daiktas: pastatas Nr. 2196-7005-4142, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 2196-7005-4153, aprašytas p. 2.13.
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2001-12-29
[rašas galioja: Nuo 2002-09-29

4.11.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Lietuvos ir Kanados uždaroji akcinė bendrovė "PAJŪRIO MEDIENA", a.k.
110601096
Daiktas: pastatas Nr. 2196-7005-4097, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 2196-7005-4109, aprašytas p. 2.10.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 1998-04-23, Nr. 607
[rašas galioja: Nuo 1998-06-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
Hipotekos registratorius: Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 8870731
Daiktas: pastatas Nr. 2196-7005-4053, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 2196-7005-4204, aprašytas p. 2.16.
[registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą, 2006-10-11,
Nr. 03120060011242
[rašas galioja: Nuo 2006-10-11

7.2.

Hipoteka
Hipotekos registratorius: Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 8870731
Daiktas: pastatas Nr. 2196-7005-4120, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2196-7005-4075, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2196-7005-4016, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2196-7005-4131, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 2196-7005-4042, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 2196-7005-4116, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 2196-7005-4097, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 2196-7005-4109, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 2196-7005-4020, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 2196-7005-4031, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 2197-9005-4011, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2196-7005-4197, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 2196-7005-4231, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 2196-7005-4242, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 2196-7005-4253, aprašytas p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-0232-3404, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 2196-7005-4164, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 2196-7005-4220, aprašyti p. 2.23.
[registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą, 2005-09-22,
Nr. 03120050008312
Aprašymas: 2006-01-31 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000216902 apie
hipotekos pakeitimą. 2006-10-27 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
10000000271345 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:
03120060012056
[rašas galioja: Nuo 2005-09-22

8. Žymos:

8.1.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
Uždaroji akcinė bendrovė "Pramonės energija", a.k. 300073802
Daiktas: pastatas Nr. 2196-7005-4053, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 2196-7005-4204, aprašytas p. 2.16.
[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-05-18, Nr. 2515
[rašas galioja: Nuo 2007-07-05

8.2.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Uždaroji akcinė bendrovė "Pramonės energija", a.k. 300073802
Daiktas: pastatas Nr. 2196-7005-4053, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 2196-7005-4204, aprašytas p. 2.16.
[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-05-18, Nr. 2515
[rašas galioja: Nuo 2007-07-05

9. Specialios naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybos leidimas